**Отчёт**

**о прохождении отопительного сезона в муниципальном образовании «Коношский муниципальный район» в 2017-2018 гг.»**

1. **На территории Коношского района теплоснабжение осуществляли :**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Ресурсоснабжающая организация  ( тепло,водоснабжение, водоотведение) |
| **МО «Коношское»** | МУП «Коношское благоустройство»- Шабалин А.В.(п.Коноша, микрорайон ПГС) |
| ООО «Теплоэнерго» (п.Заречный) |
| МБОУ «Лесозаводская СШ» |
| ООО «ВРК-2» (ул.Первомайская ) |
| ООО «Коношский хлебозавод»  (дома ул.Советская,Восточная) |
| Коношское отделение Плесецких РЭС  ( ул.Энергетиков) |
| **МО «Подюжское» ,**  **МО «Мирный»,**  **МО «Волошское»**  **МО «Вохтомское»** | ООО «Теплоснаб»  ООО «Теплоснаб» (водоснабжение) |
| МБОУ «Мелентьевская СШ» |
| **МО «Ерцевское»,**  **МО «Тавреньгское»** | МУП «Ерцевские теплосети» |
| МБОУ «Тавреньгская СШ» |
| **МО «Климовское»** | ИП Матюшина Л.К.(водоснабжение) |
| МБОУ «Климовская СШ» |

Подготовка муниципальных объектов к прохождению отопительного сезона осуществляется на основании Соглашений о взаимодействии сторон, в случае введения режима повышенной готовности в отношении объектов тепло и водоснабжения от 17.07.2017 г. , заключенных с указанными рессурсоснабжающими организациями.

В отопительный сезон вступают 19 муниципальных котельных. Одна котельная – МБОУ «Вандышская ОШ» закрыта в связи с переводом обучающихся в Волошскую школу.

Подготовку жилфонда осуществляли :

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Управляющая организация ,ТСЖ ( количество домов) |
| **МО «Коношское»** | ООО «УК «Жилкомсервис» Макурин Н.С. (305),  ООО «Комфорт» (10)- Соболев С.В.,  ООО «Свой дом» ( 8)- Титова О.Н.,  ТСЖ «Надежда» (4) –Титова О.Н.,  ТСЖ «Свободное» - ( 2)Титова О.Н |
|
|
|
|
|
| **МО «Подюжское» ,**  **МО «Мирный»,**  **МО «Волошское»**  **МО «Вохтомское»** | МУП «Тепло Сервис» (170) |
|
| **МО «Ерцевское»,** | ООО «ЛУЧ» (144) |
| **МО «Тавреньгское»** | ИП Пихтин А.М.( 110) |
|
| **МО «Климовское»** | ИП Матюшина Л.К. (31) |

**В рамках подготовки жилфонда были выделены средства районного бюджета на ремонт кровли в д.Климовская** ул.Набережная д.22 , в сумме 467 449,88 руб.

1. Проведенные ремонтные работы в рамках подготовки к ОЗП 2017-2018 гг.

Разработаны и утверждены планы мероприятий по подготовке к ОЗП .

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования\ ресурсоснабжающая организация | объект | мероприятие | средства |
| МО «Коношское»/МУП «Коношское благоустройство» | Котельные: «Совхозная», «Больничная», «Вокзальная», «СХТ», «АТП», «ПГС» | Ремонты котлов, обмуровки, замена колосниковых решеток, запорной арматуры, ремонты насосов, замена приборов измерения давления и температуры | Средства предприятия |
| ЦТП, трассы | Подготовка ЦТП (4 шт.), ремонт и утепление теплотрасс | Средства предприятия |
| МО «Подюжское» | Котельные п.Подюга :  Ул.Советская, ул.Набережная, ул.Школьная (2 шт) | Чистка и ремонт котлов, ревизия насосов, замена приборов контроля, побелка, покраска труб, ремонт водопровода в д.Николаевка | Средства предприятия,  Средства резервного фонда Главы в сумме 30,0 тыс.руб. |
| МО «Волошское» | Котельная :  П.Волошка ул.Народная ,1-а | Чистка и ремонт обмуровки котлов, замена аварийных задвижек, замена насоса, приборов контроля, ремонт ДГУ | Средства районного бюджета  175,2 тыс.руб. |
| Сети теплоснабжения | Требуется установка задвижки на теплотрассе школы (отключение здания столовой) | Средства предприятия |
| Сети водоснабжения | ремонт водопровода в п.Волошка ;  устройства колодца | Средства районного бюджета 348,250 тыс.руб |
|  |  |
| МО «Мирный» | Котельная, сети | Замена приборов контроля, чистка и ремонт обмуровки котлов | Средства предприятия |
| МО «Тавреньгское» | Котельная  д. Пономаревская | Проверка оборудования, электропроводки, ремонт обмуровки водогрейных котлов | Средства предприятия |
| Водопроводные сети, скважины | Ревизия, подготовка;  Ремонт скважины в д.Большая Гора | 606,2 тыс.руб. ( средства ОБ, МБ) |
| Тепловые сети | Утепление тепловых сетей, замена задвижек, вентилей | Средства предприятия |
| МО «Ерцевское» | Котельная «Управление» | Ремонт котла №1, ремонт обмуровки котлов, произвести замену приборов контроля, утепление сетей, замена задвижек, вентилей, ремонт отмостки, покраска трубопроводов. | Средства предприятия |
| Котельная п.Ерцево-1 | Частичный ремонт котлов, покраска труб, замена дымогарной трубы | Средства предприятия |
| Водопроводные сети | Замена водопроводных сетей – 600 м. | Средства предприятия |
| Тепловые сети | Утепление тепловых сетей, замена ветхих сетей, ревизия и ремонт задвижек, вентилей , теплоизоляции | Средства предприятия, в зимний период ввиду жалоб повторно производилось утепление |
| МО Вохтомское | водоснабжение | Ремонт колодца в д.Балуевская | Средства районного бюджета – 11,7 тыс.руб. |
| Объекты образования | Школьные котельные | **МБОУ «Тавреньгская СШ:**  Демонтаж старого котла (котел №1), установка нового;  сопротивления;  -Произведена очистка котла от золы, сажи (котел №2);  -Манометры и термометры  **МБОУ «Мелентьевская ОШ»**  -Произведена очистка котлов от золы, сажи;  -Произведена побелка котлов;  **МБОУ «Лесозаводская СШ»**  -Произведена очистка котлов от золы, сажи;  -Произведена смена задвижек на котлах;  -Смазка подшипников на сетевом насосе и его проверка;  -Произведен косметический ремонт котельной, уборка территории;  **МБОУ «Климовская СШ»**;  -Произведена очистка котлов от золы, сажи;  -Проведены замеры сопротивления;  -Произведена побелка котлов;  По всем школам Манометры и термометры прошли поверку в ФБУ «Вологодский ЦСМ»; | Средства образовательных учреждений |

Акты готовности к отопительному сезону были выданы всем потребителям, однако ввиду отсутствия лицензии на эксплуатацию особо опасных объектов МУП «Коношское благоустройство», замечаний Ростехнадзора паспорт готовности Коношский муниципальный район не получил.

**3.Топливо.**

По состоянию на 01 сентября должен быть обеспечен нормативный запас топлива :

По углю – 45 сут., по дровам – 10 сут.

Всего потребность по району в 2017 г.– 19 100 т. ( в 2016 г.23 600 т.угля), 6400 куб.м. дров.

Поставка угля осуществлялась МО Коношское – ООО Промпродукт г.Москва по цене 4526,03 руб\т, МО Ерцевское – ООО Инвестгрупп по цене 4012,89 руб.\т. Цена дров колебалась в пределах 650 руб.куб.м. ( начало отопительного сезона) и до 1100 руб.куб.м. на конец ОЗП.

В течении ОЗП 2017-2018 г. были задержки с поставкой топлива на начало и завершение ОЗП в МО Коношское, в течении сезона – задержка- по поставке дров в МО Волошское.

**4. Задолженность за потребленные энергоресурсы.**

4.1.По состоянию на 01.05.2018 г. задолженность предприятий ЖКХ составила :

- МУП «Коношское благоустройство» - 25 324,5тыс.руб. (топливо)

4497,1 тыс.руб. – электроэнергия

- МУП «Ерцевские теплосети» - 1741 тыс.руб.- топливо

- ООО «УК «Жилкомсервис» - 426,7 тыс.руб.- электроэнергия

4.2. Задолженность бюджетных учреждений :

1.Администрация МО «Подюжское» - 456,31 тыс.руб.(тепло)

2. Подюжский ДК 1 442,65 тыс.руб. ( по состоянию на 01.01.2018 г.) (теплоснабжение)

3.ДКиД п.Коноша – 904,0 тыс.руб. ( электроэнергия)

4.Администрация МО Тавреньгское – 49,15 тыс.руб.(тепло)

5.МБУК «Тавреньгский Центр досуга» - 630,326 тыс.руб. (тепло)