**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области;  Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области. |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) положение о территориальном планировании (текстовая часть);  2) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:50 000;  3) карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, М 1:50 000;  4) карта функциональных зон поселения, М 1:50 000.  Материалы по обоснованию генерального плана  в текстовой форме.  Материалы по обоснованию в виде карт:  1) опорный план (схема современного состояния и использования территории), М 1:50 000;  2) карта существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:50 000;  3) карта ограничений. Планировочная организация территории, М 1: 50 000;  4) карта транспортной инфраструктуры, М 1:50 000;  5) карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий, М 1:50 000;  6) карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:50 000.  Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) порядок применения и внесения изменений;  2) градостроительные регламенты;  3) карта градостроительного зонирования,  М 1:50 000;  4) Карта зон с особыми условиями использования территории, М 1:50 000. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное) | Территория сельского поселения «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области (все населенные пункты сельского поселения) |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Граждане, постоянно проживающие на территории сельского поселения «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных слушаний - с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное) | Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп,  в соответствии со статьями 5.1 и 28 ГрК РФ.  Срок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области – **45 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области – **31 августа 2020 г.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области – **14 октября 2020 г.**  Срок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области –  **50 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области –  **7 сентября 2020 г.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области –  **26 октября 2020 г.**  Форма проведения общественных обсуждений  – с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области». |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций) | Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Коношский район, п. Подюга, ул. Школьная, 6.  С целью соблюдения мер по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции, принятых Указом Губернатора Архангельской области  от 17 мая 2020 г. № 28-у к месту проведения экспозиции допускается по одному гражданину по предварительной записи по телефону (81858)5-11-06,  5-11-20 или по электронной почте  adm-podyuga@yandex.ru, а экспозиция проекта проводится также посредством ее размещения на официальном сайте Коношского муниципального района: http://коношский-район.рф/.  Дата открытия экспозиции – **7 сентября 2020 г. в 10:00**.  Срок проведения – **30 календарных дней  (7 сентября 2020 г. – 6 октября 2020 г.).**  Консультации представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта проводятся по телефону: (8182)21-02-11 или по электронной почте по адресу: tp-rccs29@mail.ru в период **с** **7 сентября 2020 г. – 6 октября 2020 г.** по рабочим дням с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00. |
| 8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в письменной или устной форме, иное) | 1. В период размещения проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп, имеют право посредством информационной системы вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.  2. Предложения и замечания по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области могут быть внесены **с 7 сентября 2020 г. по 6 октября  2020 г.**  3. Предложения и замечания по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области принимаются:  - посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области»;  - в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области почтовым отправлением по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445 либо отправлением по электронной почте по адресу: [minstroy@dvinaland.ru](mailto:minstroy@dvinaland.ru);  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, проводимой по адресу: Архангельская область, Коношский район, п. Подюга, ул. Школьная, 6. |
| 9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения) | Проекты внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещаются на официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») – https://regulation.dvinaland.ru.  Период размещения проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области –  **с 7 сентября 2020 г. по 6 октября 2020 г.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата размещения оповещения | «31» | августа | 2020 г. |
|  |  | | |
| Председатель комиссии | С. Ю. Строганова | | |
|  | (инициалы и фамилия) | | |