ООО «Геодезия и Межевание»

150002 Россия, г. Ярославль, Комсомольская пл., д. 7

Заказчик: Администрация муниципального образования «Подюжское»

Коношского муниципального района Архангельской области

Муниципальный контракт: № 1 от 12.02.2013 г.

Инвентарный номер ГиМ – 2013/2

**Генеральный план**

муниципального образования

**«Подюжское»**

Коношского муниципального района

Архангельской области

Нормативно-правовой акт

**Пояснительная записка**

**Том 2**

**Положение о территориальном планировании**

Генеральный директор

ООО «Геодезия и Межевание» И. П. Губочкин

Руководитель темы,

Главный архитектор проекта В. В. Богородицкий

Ярославль 2017 г.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Состав Генерального плана муниципального образования «Подюжское» Коношского муниципального района Архангельской области** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ****Номер тома**** | ****Наименование**** | ****Примечание**** |
| **Материалы по обоснованию проекта:** | | |
| Том 1 | Пояснительная записка.  Материалы по обоснованию генерального плана | Инв. № ГиМ 2013/2.1 |
| Книга 1 | Анализ и оценка современного состояния территории |  |
| Книга 2 | Концепция градостроительного развития территории.  Обоснование мероприятий по территориальному планированию |  |
| **Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть):** | | |
| Том 2 | Пояснительная записка.  Положение о территориальном планировании | Инв. № ГиМ – 2013/2.2 |

## **Перечень графических материалов**

**в составе генерального плана муниципального образования «Подюжское»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ****№****  ****п/п**** | ****Наименование**** | ****Масштаб**** | ****Примечание**** |
| **1. Материалы по обоснованию генерального плана:** | | | |
| 1 | Опорный план  (Современное использование территории). | 1: 50 000 | н/с |
| 2 | Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий. | 1: 50 000 | н/с |
| 3 | Комплексная оценка территории | 1: 50 000 | н/с |
| 4 | Схема ограничений использования территории | 1: 50 000 | н/с |
| 5 | Карта инженерно-транспортной инфраструктуры и благоустройства территории. | 1: 50 000 | н/с |
| 6 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. | 1: 50 000 | н/с |
| ****2. Положения о территориальном планировании:**** | | | |
| 7 | Карта функциональных зон. | 1: 50 000 | н/с |
| 8 | Карта планируемого размещения объектов местного значения | 1: 50 000 | н/с |
| 9 | Карта границ населенных пунктов | 1: 10 000 | н/с |

н/с – не секретная.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Содержание |

[Общие положения. 5](#_Toc482965148)

[1. Цели и задачи территориального планирования 10](#_Toc482965149)

[2. Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории сельского поселения «Подюжское» 12](#_Toc482965150)

[3. Перечень мероприятий по территориальному планированию 15](#_Toc482965151)

[3.1. Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры. 16](#_Toc482965152)

[3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительств 17](#_Toc482965153)

[3.2.1. Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности 17](#_Toc482965154)

[3.2.2. Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения 19](#_Toc482965155)

[3.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры 21](#_Toc482965156)

[3.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия 25](#_Toc482965157)

[3.4. Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов. 25](#_Toc482965158)

[3.5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды 26](#_Toc482965159)

[3.6 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарной безопасности 30](#_Toc482965160)

[4. Градостроительный паспорт муниципального образования «Подюжское» 32](#_Toc482965161)

Общие положения.

**Муниципальное образование «Подюжское»** административно и территориально входит в состав Коношского муниципального района Архангельской области и располагается в северо-восточной его части. Кроме него в состав образований района (всего - 8) входят муниципальные образования Волошское, Вохтомское, Тавреньгское, Мирный, Ерцевское, Климовское и городское МО «Коношское».

Площадь территории МО составляет 1 140,0 км2 или 114 000 га, что составляет от площади Коношского муниципального района (845 900 га) – 13,4 %.

Население на 01.12 12. составляет 3 207 чел. или 3,2 тыс. чел. или 12,3 % от населения района (всего).

**Административным центром** МО является **п. Подюга**, который наряду с этим также является главным опорным, организующим центром расселения, с населением 2 559 чел. (78,1 % от общего населения МО). Поселок расположен приблизительно в 700 км от г. Архангельск и в 40 км от центра района п. Коноша.

В границах МО расположены: **семь (7)** поселков (Звенячий, Подюга, Кварзангский, Можуга, Новый, Норменга, Шенчуга) и 4 деревни (Вельцы, Игнатовская, Николаевка, Хмелевое).

Плотность населения составляет 2,8 чел./кв. км (в районе – 4,0 чел./кв. км).

Из общего количества населения – 3,2 тыс. чел., население моложе трудоспособного возраста составляет 0,69 тыс. чел., (21,7 %), в трудоспособном возрасте – 1,03 тыс. чел. (32,3 %), старше трудоспособного возраста – 1,4 тыс. чел. (46,0 %).

Количество мужского населения – 1 562 чел., женского – 1 645 чел. Соотношение мужчин и женщин составляет, 48,7 % и 51,3 % (преобладает женское население).

Национальный состав населения сравнительно однороден. Большая часть приходится на долю русских (около 95 %), помимо встречаются такие национальности как украинцы, белорусы, ненцы, коми и другие.

По территории МО проходят 3 автомобильные дороги **регионального** значения: Валдеево-**Подюга**-Николаевка, Шенчуга-Вельцы, **Подюга**-Кварзангский, а также дороги **местного** значения, обеспечивающие связь населенных пунктов МО с районным центром и далее выход на областной центр и другие районы Архангельской области. Общественный автотранспорт обслуживает только межпоселенческие маршруты.

Помимо этого по территории МО проходят **железнодорожные** магистрали Москва – Воркута, Санкт-Петербург – Воркута, с железнодорожными **станциями** Подюга, Можуга, Норменга Сольвычегодского отделения открытого акционерного общества «Российские железные дороги».

На расчетный срок реализации генплана (2035 г.) планируется провести **реконструкцию** **и капитальный ремонт** всех существующих автомобильных дорог.

**Промышленность** на территории МО «Подюжское» представлена **лесозаготовительной** и **лесоперерабатывающей** отраслями. Основными предприятиями отрасли являются: ООО «ПодюгаПромСервис», ИП С. А. Меркулов, В. К. Пахтусов, ООО «Строй-Инвест».

**Перспектива** развития Подюжской территории видится и в **строительстве** организацией - ООО «Коношский Лесопромышленный Холдинг» - **завода по производству ориентировочно стружечных плит** мощностью до 45 тыс. куб.м.в год.

Агропромышленный комплекс муниципального образования представлен крестьянско-фермерскими хозяйствами: КФХ «Николаевка», КФХ А. В. Вяткина, КФХ Н. А. Дейнарович, специализирующиеся на молочном и мясном животноводстве.

Из земельного фонда на территории МО (114 000 га) можно выделить земли населенных пунктов, что составляет 556,6 га или 0,4 % от общей площади МО, земли лесного фонда – 653,0 га (0,5 %), земли водного фонда 147,7 га (0,1 %).

На территории МО имеется ряд обследованных **месторождений** песчано-гравийных смесей, песков-отсевов, глины, щебня.

Застройка МО на данный момент природным (сетевым) **газом** **не обеспечена**. Для газоснабжения населения используется привозной сжиженный газ в баллонах. Схемой предусматривается строительство нового **межпоселкового газопровода** **высокого давления с ГРС «Коноша»,** благодаря чему территория МО может быть обеспечена природным (сетевым) газом.

Общая **площадь** муниципального **жилищного фонда** всего МО составляет 82,5 тыс. кв. м, значителен удельный вес ветхого и аварийного жилья.

**Жилищная** **обеспеченность** составляет 25,7 кв. м/чел.

**Инженерной инфраструктурой**, за исключением электроснабжения, МО не обеспечено. Отопление – печное, вода – приносная, канализация – выгребные ямы.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение деревень и поселков МО осуществляется из водозаборных скважин, колодцев, родников. Существующие котельные (только в п. Подюга), обслуживающие социальные объекты, работают на дровах.

По территории МО проходят линии электропередачи ВЛ-220 кВ, ВЛ-110 кВ, ВЛ-35 кВ, ВЛ-10 кВ.

Территория МО «Подюжское» охвачена **мобильной** **связью** операторов «МегаФон» и «МТС».

В п. Подюга расположены все административно-управленческие учреждения МО; Пожарная часть № 74 государственного казенного учреждения Архангельской области «Отряд государственной противопожарной службы № 10»; Опорный пункт полиции ОМВД России по Коношскому району п. Подюга; объекты управления ЖКХ, дорожного управления и РЖД, все производственные объекты.

Особо охраняемые природные территории (далее - ООПТ) отсутствуют.

На территории МО не имеется памятников истории и архитектуры федерального, регионального или местного значения.

Объекты культурно-бытового обслуживания населения расположены:

* **образование:** Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Подюжская средняя общеобразовательная школа», структурное подразделение - детский сад «Лучик», Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Вельский индустриальный техникум», структурное подразделение п. Подюга, Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей « Оздоровительный лагерь «Восход», Общество с ограниченной ответственностью «Зеленая поляна»;
* **здравоохранение:** Подюжское поликлиническое отделение государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Коношская центральная районная больница», Структурное подразделение «Аптека № 40» государственного унитарного предприятия Архангельской области «Аптека № 55», Аптечный пункт открытого акционерного общества «Альфа – плюс»;
* **обслуживание:** Муниципальные унитарные предприятия «Подюгаторг» и «Подюгахлебплюс», Коношское районное потребительское общество; Индивидуальные предприниматели без образования юридических лиц; Архангельский дополнительный офис № 8637/0219 в п. Подюга, Салоны парикмахерских услуг индивидуальных предпринимателей;
* **социальная защита населения:** Государственное бюджетное специализированное учреждение Архангельской области для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации, «Коношский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теремок»;
* **культура:** Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детская школа искусств № 51», Муниципальное бюджетное учреждение культуры Дом культуры п. Подюга со структурными подразделениями сельских клубов в деревнях Николаевка и Вельцы, Подюжский и Вельцевской филиалы муниципальной бюджетной библиотечной системы отдела культуры администрации муниципального образования «Коношский муниципальный район».

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Состав авторского коллектива и ответственных исполнителей** |

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель темы,  главный архитектор проекта (ГАП) | В. В. Богородицкий |
| Главный инженер проекта (ГИП) | А. В. Бурлаков |
| Архитектор | М. В. Смирнов |
| Архитектор | Т. С. Жилкина |
| Инженер по инженерно-транспортной инфраструктуре | А. В. Бурлаков |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Справка главного архитектора проекта** |

**Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами Российской Федерации.**

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель темы,  главный архитектор проекта (ГАП) | В. В. Богородицкий |

1. Цели и задачи территориального планирования

**сельского поселения «Подюжское»**

****Территориальное планирование**** является видом градостроительной деятельности, задачей которого является определение «назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях ****обеспечения устойчивого развития территорий,**** развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений» (ст. 9 (п. 1) ГК РФ).

В соответствии с определением, данным в ГК РФ, ****устойчивое развитие территорий**** – это обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов.

Генплан муниципального образования «Подюжское», как документ территориального планирования, являющийся нормативно-правовым актом, разрабатывается с целью обеспечения управления планированием развития территории муниципального образования и предназначен для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Генплан обеспечивает нормативно-правовые основы территориального развития муниципального образования с учётом документов социально-экономического развития на долгосрочную перспективу и является основой для градостроительного зонирования территории – разработки Правил землепользования и застройки.

****Основная цель****  Генплана – разработка долгосрочной стратегии территориального планирования муниципального образования на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды обитания, достижение баланса экономических, социальных и экологических интересов, учитывая особенности функционирования заполярных территориальных образований.

****Задачами**** территориального планирования муниципального образования «Подюжское» являются:

* комплексная оценка территории в целях обеспечения эффективного использования земельных ресурсов;
* градостроительное обоснование границ административного центра муниципального образования– п. Подюга;
* функциональное зонирование территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории с учётом сложившейся ситуации и перспективных направлений социально-экономического развития;
* развитие транспортной инфраструктуры с целью повышения транспортной доступности муниципального образования и организации удобного транспортного сообщения;
* развитие инженерной инфраструктуры – энергоснабжения, газоснабжения (планируемое), водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения с целью повышения надёжности инженерных систем, качества предоставляемых услуг, обеспечения потребностей существующих и перспективных потребителей;
* удовлетворение потребностей жителей муниципального образования в новом жилищном строительстве с учётом прогнозируемого роста жилищной обеспеченности и в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания с учётом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития;
* разработка природоохранных мероприятий, направленных на охрану окружающей среды, улучшение экологической ситуации и благоустройства территории;
* обеспечение развития туризма, формирование сети рекреационных учреждений и объектов физкультурно-оздоровительного назначения на базе комплексного использования природно-рекреационных ресурсов;
* разработка мероприятий по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и защите от них.

2. Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории сельского поселения «Подюжское»

Положения о территориальном планировании Коношского района, куда структурно, наряду с семью (всего - 8) образованиями (городское – Коношское и сельскими Волошское, Вохтомское, Ерцевское, Климовское, Мирный, Тавреньгское) входит территория муниципального образования «Подюжское», базируется на материалах «Схемы территориального планирования Архангельской области» и «Объединенной схемы территориального планирования частей (городское образование Мирный, Плесецкий, Каргопольский, Няндомский и Коношский район) Архангельской области».

В соответствии с этими градостроительными документами определяются основные перспективные направления социально-экономического развития и системы расселения на территории района и МО и формируются мероприятия по территориальному планированию по следующим вопросам:

* функционально-планировочная организация территории;
* земельный фонд;
* жилищное строительство;
* система культурно-бытового и социального обслуживания;
* транспортная инфраструктура;
* инженерная инфраструктура;
* оценка экологической ситуации;
* отходы производства и санитарная очистка территории;
* основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечение пожарной безопасности.

Коношский район обладает (среди 19 сельских районов области) относительно высоким инвестиционным потенциалом. Средние баллы инвестиционных потенциалов района составляют:

* по развитию сельского хозяйства, рыболовства и рыбоводства, пищевой промышленности 29,222 (4 место после Вельского, Устьянского и Плесецкого районов);
* по развитию строительного комплекса – 39,471 (5 место после Вельского, Плесецкого, Устьянского, Холмогорского районов);
* по развитию машиностроительного комплекса – 34,263 (5 место после Вельского, Устьянского, Плесецкого, Пинежского районов);
* по развитию лесопромышленного комплекса – 48,635 (4 место после Вельского, Устьянского и Плесецкого районов); при общей площади лесов среди 27 участковых лесничеств Архангельской области в 736,4 тыс. га (11 место) и общих запасах древесины в 90 608,8 тыс. м3 (15 место) – расчетная лесосека в районе составляет 1 285,7 тыс. м3 (2 место после Устьянского лесничества).

Проектные решения в схемах территориального планирования Архангельской области и Коношского района отражают следующие перспективы социально-экономического развития, системы расселения и мероприятия по территориальному планированию Коношского района в целом и муниципального образования «Подюжское», в частности, на основе Долгосрочных целевых программ (ДЦП) и Инвестиционных паспортов (ИП) Архангельской области:

* **расселение** будет развиваться вдоль существующего меридионального транспортного коридора «Москва – Подюга – Архангельск» и широтной планировочной оси на основе проектируемого транспортного коридора (железнодорожный и автомобильный транспорт) «Санкт-Петербург – Подюга – Воркута»;
* **п. Подюга в системе расселения** района определяется как хозяйственный центр межрайонного значения (лесопромышленный комплекс, агропромышленный комплекс, транспортное обслуживание) как центр местного значения по переработке сельскохозяйственной продукции и создания системы социального и культурно-бытового обслуживания населения района;
* **прогнозируется относительная стабилизация численности населения** на современном уровне;
* при оценке современного **жилищного фонда района** в 947,7 тыс. м2 и жилищной обеспеченности в 33,5 кв. м/чел., прогнозируется (до 2030 г.) увеличение жилищной обеспеченности и объема нового жилищного строительства (ориентировочно, около 8,0 тыс. м2 ежегодно);
* на территории МО «Подюжское» в соответствии с ДЦП и ИП Архангельской области **планируется строительство следующих объектов экономики:**
* **строительстве** организацией - ООО «Коношский Лесопромышленный Холдинг» - **завода по производству ориентировочно стружечных плит** мощностью до 45 тыс. куб.м.в год.
* **ввод** в эксплуатацию домостроительного комбината ООО «Стройинвест»;
* **модернизация** ООО «ПодюгаПромСервис»;
* в вопросах развития **транспортной и инженерной инфраструктуры** предусматриваются:
* реконструкция или капитальный ремонт всех существующих автомобильных дорог регионального и местного значения;
* обеспечение всех населенных пунктов подъездами с твердым покрытием;
* развитие объектов железнодорожного сервиса;
* установка новых опор замена неизолированных вводов на изолированные провода АПВ ВЛ-0.4кв от ТП-511 п. Норменга;

укладка новых кабельных линий;

реконструкция внутридомовых электросетей согласно перспективам увеличения потребления мощности бытовых потребителей;

* строительство газопровода Няндома – Коноша и ГРС «Коноша»; обеспечение природным газом населенных пунктов района;
* развитие **социальных учреждений обслуживания населения** в районе предусматривает:
* **строительство** нового здания МБОУ «Подюжская средняя общеобразовательная школа»;
* **строительство** нового здания детского сада «Лучик»;
* **открытие** спортивно-оздоровительного комплекса ООО «Зеленая поляна»;
* **рекреация и туризм**: в качестве перспективных рассматриваются создание опорного центра развития культурно-познавательного туризма на территории района и в п. Подюга с опорными точками на туристических маршрутах развитием в них территориальные зоны, с развитием в них туристской инфраструктуры и системы гостевых домов и мини-гостиниц, туристских деревень.

3. Перечень мероприятий по территориальному планированию

****Перечень мероприятий по территориальному планированию** сельского поселения «Подюжское» включает в себя:**

* мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры;
* мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства, в том числе:
  + мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности;
  + мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения;
  + мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;
* мероприятия по сохранению объектов культурного наследия;
* мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов;
* мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды.

3.1. Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры.

Перспективная территориальная организация МО «Подюжское» базируется на исторически сложившейся планировочной структуре и дальнейшем ее совершенствовании.

Территория МО сохраняется в установленных административных границах на площади 1 140,0 км2 (114 000 га), что составляет 13,4 % от территории Коношского района.

Все население МО сохраняет на перспективу статус сельского населения.

**Административный центр МО – п. Подюга** остается при перспективном функциональном зонировании территории в существующих границах на площади в 207,0 га (0,1 % территории СП). Поселок Подюга остается главным опорным организующим центром расселения и системы культурно-бытового обслуживания на поселенченском (низовом) уровне.

**Природопространственной планировочной осью** территории МО остается долина р. Подюга.

В природопространственном каркасеМО играет роль система озер.

Перспектива развития функционально-планировочной структуры МО взаимосвязана с совершенствованием (реконструкцией или новым строительством) транспортной инфраструктуры – автодорог регионального значения Валдеево-**Подюга**-Николаевка, Шенчуга-Вельцы, **Подюга**-Кварзангский, а также автодорог местного значения.

Функционально-планировочная структура п. Подюга остается без изменений.

Основные **принципы формирования и перспективы развития** системы расселения на территории МО должны строиться на решении следующих задач:

• учет положений концепции градостроительного **развития** по организации расселения и системы населенных мест **на основе планировочного каркаса**, предложенного в «Схеме территориального планирования Архангельской области», которая рассматривает территорию МО в качестве активной составляющей системы расселения района;

• сохранение и развитие основы **экономического потенциала** МО – лесной, деревообрабатывающей промышленности, сельскохозяйственного производства (животноводства и растениеводства) на основе сложившейся системы сельхозпроизводителей: крестьянско-фермерских хозяйств (3), личных подсобных хозяйств;

• развитие **транспортных** автомобильных (строительство новых или реконструкция существующих автодорог) и железнодорожных **связей**, как наиболее важного фактора в организации системы расселения в районе, в том числе при организации туристско-рекреационных потоков;

• решения **проблем водоснабжения и водоотведения** в административном центре МО - п. Подюга;

• **совершенствование** организации системы детских образовательных учреждений (ДОУ); развитие и модернизация физкультурно-оздоровительных объектов с предоставлением услуг, в первую очередь, детям и подросткам;

• **учет системы объектов культурного наследия** как важной составляющей в использовании природно-ландшафтного и историко-культурного потенциала МО;

• **развитие туристической отрасли** как части социально-экономического развития района и МО с целью активной разработки и освоения маршрутов экологического, культурно-познавательного туризма и создания туристической инфраструктуры;

• разработка и реализация на территории МО **системы сбора, удаления и утилизации** промышленных отходов и ТБО.

3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительств

3.2.1. Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности

К основным мероприятиям по развитию экономической деятельности на территории МО относятся:

* **сохранение и развитие** экономического потенциала МО на основе функционирующих сейчас КФХ «Николаевка», КФХ А. В. Вяткина, КФХ Н. А. Дейнарович, специализирующиеся на молочном и мясном животноводстве;
* развитие **промышленности** на территории МО «Подюжское» на основе **лесозаготовительной** и **лесоперерабатывающей** отраслей на базе основных предприятий ООО «ПодюгаПромСервис», ИП С. А. Меркулов, В. К. Пахтусов, ООО «Строй-Инвест»;
* **строительство** организацией - ООО «Коношский Лесопромышленный Холдинг» - **завода по производству ориентировочно стружечных плит** мощностью до 45 тыс. куб.м.в год;
* **сохранения и развитие** с учетом нового строительства и реконструкции автодорог на территории МО экономического потенциала дорожно-ремонтного потенциала;
* ввод в эксплуатацию домостроительного комбината ООО «Стройсервис», что подразумевает введение в действие котельной, помещения сушильного цеха, складского помещения, установку оборудования, подбор кадров, выпуск продукции, строительство гостиничного коттеджа, зоны отдыха на воде;
* **строительство** новых промышленных и коммунальных предприятий предлагается развивать на существующих промышленных и коммунальных площадках в настоящее время не функционирующих предприятий;
* **модернизацию** действующих предприятий предлагается осуществлять в пределах территорий этих предприятий, или при обосновании за счет примыкающих резервных территорий, предусмотренных для промышленности, при их наличии;
* **интенсификацию использования и повышение плотности** застройки сохраняемых производственных территорий; строительство там объектов научно-производственной, деловой, торговой, сфер деятельности. **Модернизацию** промышленных предприятий на основе применения новейших технологий и современного оборудования при совершенствовании функционально-планировочной организации сохраняемых производственных зон. **Комплексное благоустройство**, озеленение производственных территорий, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение на действующих предприятиях требований экологических нормативов, сокращение разрешенных санитарно-защитных зон, развитие зоны производственно-коммунальных объектов.

3.2.2. Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения

**Перспективное развитие жилого фонда и размещение (реконструкция) объектов культурно-бытового обслуживания населения планируется на территории п. Подюга.**

При относительной **стабилизации** численности населения в МО генпланом прогнозируется перспективная численность населения на расчетный срок (2035 г.) в размере численности **существующего населения.**

К основным мероприятиям по развитию **системы образования** относятся:

* строительство нового здания МБОУ «Подюжская средняя общеобразовательная школа»;
* строительство нового здания детского сада «Лучик»;
* создание условий для дополнительного образования детей **на базе Детской школы искусств (**переход учреждения в новое помещение, открытие классов эстрадного вокала и театральной студии, переход на новые предпрофильные программы)**.**

К основным мероприятиям по развитию в **сфере здравоохранения** относятся:

* **реконструкция** поликлиники, хозяйственного отдела, текущий ремонт зданий, приобретение медицинского оборудования;
* **создание условий,** возможностей и мотивации населения области для ведения здорового образа жизни;
* переход на **современную** систему организации медицинской помощи;
* конкретизация государственных **гарантий** оказания гражданам бесплатной медицинской помощи;
* создание эффективной **модели** **управления** финансовыми ресурсами программы государственных гарантий;
* улучшение **лекарственного** **обеспечения** граждан в амбулаторных условиях в рамках системы обязательного медицинского страхования;
* **повышение** **квалификации** медицинских работников и создание системы мотивации их к качественному труду;
* **развитие** медицинской науки и инноваций в здравоохранении;
* **информатизация** здравоохранения.

К основным мероприятиям по развитию в области **культуры** относятся:

* капитальный **ремонт** здания Дома культуры и его структурных подразделений;
* открытие классов эстрадного вокала и театральной студии;
* переход на новые предпрофильные программы.

К основным мероприятиям по развитию в области **физкультуры и спорта** относятся:

* открытие спортивно-оздоровительного комплекса ООО «Зеленая поляна»;
* строительство детской игровой площадки около спортивного комплекса «Кедр»;
* организация регулярной работы ледового катка.

К основным мероприятиям по развитию в области **бытового обслуживания** относятся**:**

* перспективное **развитие** сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объемным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с рыночными отношениями;
* размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественных центрах;
* реконструкция здания существующей бани.

**Таким образом, настоящим проектом предлагается дальнейшее совершенствование и развитие системы культурно-бытового обслуживания.**

3.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

К основным мероприятиям по развитию **транспортной инфраструктуры** на территории **МО относятся:**

* **реконструкцию и капитальный ремонт** всех существующих автомобильных дорог и организация подъездов с твердым покрытием ко всем населенным пунктам;
* совершенствование и развитие объектов **придорожного** сервиса.

**Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры предусматривают:**

**Водоснабжение**

Организация в границах поселений водоснабжения населения отнесена федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» **к вопросам местного значения поселения.**

Совершенствование и расширение системы водоснабжения МО «Подюжское» необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Необходимо **дальнейшее развитие**  централизованной системы водоснабжения в МО, которая должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность МО в части надежного водоснабжения, а так же потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к качеству питьевой воды.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения – это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

А также предусматривается следующие **мероприятия**:

* капитальный ремонт водозаборной башни в пос.Подюга ул.Пролетарская;
* разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения всех населенных пунктов МО «Подюжское»;
* **строительство** водоочистных сооружений (ВОС) в п. Подюга уд.8 Марта, Пролетарская, Школьная, Железнодорожная, Привокзальная, в д.Николаевка;
* во всех населенных пунктах МО «Подюжское» необходимо выполнить капитальный ремонт всех существующих общественных колодцев:
* организовать производственный контроль над качеством воды по каждой водозаборной башне (скважине)

Норма водопотребления для населенных пунктов принята в соответствии со СП 31.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*), а также на основании анализа полученных исходных данных и составляет 130-160 л/сут/чел.

Таким образом водоотведение на перспективу будет составлять:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Потребители | Расчетный срок | | |
| норма, л/сут. | население, чел. | расход воды, м3/сут. |
| 1. | Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией:  -с ваннами и местными во-донагревателями | 160 | 2558 | 409,2 |
|
| 2 | Водопользование из водо-разборных колонок | 30 | 649 | 19,4 |
| 3 | Полив территории | 50 | 3207 | 160,3 |
| 4 | Неучтенные расходы (5 %) |  |  | 29,4 |
|  | **Всего** |  | **3207** | **618,3** |

Водоснабжение промышленных предприятий предлагается осуществлять за счет использования собственных источников.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принимается согласно СП 31.13330.2012 и составляет 60 л/сут. на 1 очередь и расчетный срок.

Подключение промышленных предприятий, организаций социальной сферы и жилищного фонда МО «Подюжское» к централизованной системе водоснабжения генеральным планом МО «Подюжское» не предусмотрено.

**Водоотведение**

Создание централизованной системы водоотведения генеральным планом не предусмотрено.

* В муниципальном жилье во всех населенных пунктах МО «Подюжское» сбор жидких бытовых отходов осуществляется в изолированных выгребах (сливные ямы). Вывоз ЖБО производится по мере заполнения выгребов (сливных ям) по заявкам.
* На данный момент в МО «Подюжское» очистные сооружения отсутствуют.

**Теплоснабжение**

Основными **направлениями развития** системы теплоснабжения МО «Подюжское» являются:

* сокращение потерь теплоэнергии в сетях;
* обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей;
* снижение уровня износа объектов;
* повышение качества и надежности коммунальных услуг.
* определение перспективного топливно-энергетического баланса МО с выделением оптимального баланса котельно-печного топлива за счет использования возможных видов топлива (уголь, дрова, топливные брикеты, мазут, природный газ, торф и др.);
* определение приоритетных направлений технического перевооружения и развития систем теплоснабжения, а также комплексное решение вопросов технического перевооружения существующих систем теплоснабжения для повышения КПД действующих теплоэнергетических установок и снижения удельных расходов топливно-энергетических ресурсов;
* определение оптимальной степени централизации теплоснабжения, снижение потерь теплоэнергии в тепловых сетях за счёт замены изношенных тепловых сетей на современные энергоэффективные теплопроводы;
* использование теплосберегающих конструкций и материалов при строительстве нового жилья, а также проведение дополнительных мероприятий при реконструкции существующего жилого и общественного фондов по утеплению «теплового контура» зданий и внедрению современных теплооэффективных технологий и материалов;
* внедрение максимальной автоматизации процесса производства и распределения теплоэнергии, развитие автоматизированной информационной системы диспетчеризации.
* сокращение вредных выбросов в окружающую среду;
* внедрение механизмов стимулирования экономного потребления тепловой энергии (установка современных приборов учета теплопотребления с переходом к оплате по количественным и качественным параметрам теплоносителя).

**Мероприятия** по реконструкции элементов теплового хозяйства:

* замена котла в котельной п.Подюга ул. Центральная;
* замена 270 м. ветхих тепловых сетей п.Подюга ул. Советская;
* строительство пожарного водоёма п.Подюга ул. Пионерская.

**Газоснабжение**

**Строительство** нового межпоселкового газопровода высокого давления с ГРС «Коноша».

СУГ **предлагается использовать** для нужд населения (пищеприготовление, горячее водоснабжение, животноводчество), заправки автотранспорта, на мелких предприятиях и учреждениях культурно-бытового и коммунального обслуживания, удовлетворения некоторых производственных потребностей сельского хозяйства (резка и сварка металла, лабораторные нужды и прочее).

Согласно Методике «Расчет норм потребления сжиженного углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета газа», утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ № 340 от 15.08.2009 г., расход СУГ населением района, при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), составит 2,9 тыс. тонн/год.

**Электроснабжение**

**Направления развития** объектов электроснабжения на территории связаны с **модернизацией** существующих объектов электросетевого комплекса.

**Мероприятия** по реконструкции элементов сетевого хозяйства:

* установка новых опор замена неизолированных вводов на изолированные провода АПВ ВЛ-0.4кв от ТП-511 п. Норменга;
* укладка новых кабельных линий ВЛ-0.4кв от ТП-511 п. Норменга;
* строительство и модернизация ряда подстанций 10 кВ;
* строительство новых ВЛ - 10кВ;
* строительство новых распределительных сетей 0,4 кВ.

3.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

**К основным мероприятиям по сохранению объектов культурного наследия на территории МО относятся:**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории (ограниченной на плане от его границ, как правило, двойной высотой объекта) устанавливается до разработки проекта зон охраны **временные** **зоны охраны**, в границах которых запрещается любое строительство и хозяйственная деятельность за исключением специальных мероприятий, направленных на сохранение (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды.

3.4. Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов.

Коношский район в соответствии со «Схемой территориального планирования Архангельской области» и «Объединенной схемой территориального планирования частей (ГО Мирный, Плесецкий, Каргопольский, Няндомский и Коношский районы) Архангельской области» не входит в число 11 обособленных туристско-рекреационных зон на территории области (Архангельская, Онежская, Плесецко-Каргопольская, Мезенская, Сольвычегодская, Соловецкая, Пинежская, Яренская).

В Коношском районе, тем не менее, могут иметь место такие **функциональные на правления развития туризма**, как:

* культурно-познавательный туризм;
* экологический и природный туризм;
* сельский туризм;
* охотничье-рыболовный туризм;
* событийный туризм.

Основный **варианты развития туризма** в МО «Подюжское» могут быть представлены:

* создание условий для развития культурно-познавательного туризма на территории МО, с целью создания дополнительных рабочих мест и привлечения туристов;
* . разработка программы развития туристской деятельности;
* создание туристических маршрутов **«Суслов день» и «Спецпереселенцы».**

**Опорным центром** развития туризма может стать п. Подюга.

Предполагается в опорном центре и опорных точках развитие туристской инфраструктуры и системы гостевых домов и мини-гостиниц, туристских деревень.

3.5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

**К основным мероприятиям по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды относятся:**

Проектные предложения генерального плана МО направлены на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения. Прогнозируемое увеличение техногенной нагрузки обусловлено развитием существующих и организацией новых производств, в том числе лесообрабатывающих и сельскохозяйственных, развитием транспортных коммуникаций, увеличением объёмов жилищного строительства, что требует усиления мер по охране окружающей среды.

**Перечень природоохранных мероприятий.**

**Мероприятия по охране атмосферного воздуха:**

* установление для всех источников выбросов загрязняющих веществ предельно допустимых выбросов (ПДВ);
* соблюдение размера и регламента санитарно-защитных зон промышленных и сельскохозяйственных предприятий, озеленение санитарно-защитных зон промышленных и коммунальных объектов, животноводческих, птицеводческих и свиноводческих комплексов, согласно требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
* реконструкция производственных объектов, включающая замену устаревшего оборудования, переход на новые технологии производства, что позволит сократить размеры санитарно-защитных зон;
* в случае невозможности сокращения выбросов загрязняющих веществ и уменьшения размеров санитарно-защитных зон (СЗЗ), вынос жилой застройки за пределы СЗЗ предприятий;
* перевод котельных на экологически более безопасное топливо (природный газ, древесные отходы и др.);
* создание вдоль всех транспортных коммуникаций защитных зеленых полос из пыле- и газоустойчивых зеленых насаждений.

**Водоохранные мероприятия:**

* внедрение рациональных технологий и мероприятий по очистке сточных вод промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
* внедрение современных технологических процессов в крупных промышленных комплексах;
* сокращение водопотребления промышленными, коммунальными, сельскохозяйственными предприятиями за счёт использования передовых технологий производства, внедрения оборотного или повторного использования воды, очистки сточных вод;
* организация сбора и очистки ливневых и талых вод на локальных очистных сооружениях с автомобильных дорог, предприятий автосервиса (АЗС, СТО, стоянок автомашин).

**Мероприятия по охране почв и геологической среды:**

* рекультивация нарушенных в процессе строительства и добычи полезных ископаемых территорий, восстановление продуктивности и природно-хозяйственной ценности почв, утративших свою первоначальную ценность; отработанные и заброшенные карьеры подлежат рекультивации с последующим использованием для производственных, рекреационных и иных целей;
* инвентаризация остаточных запасов полезных ископаемых на заброшенных карьерах для последующей их рекультивации;
* проведение комплексного радиоэкологического обследования почв населённых пунктов; при строительстве зданий и сооружений принимать конструктивные меры - строить здания с проветриваемыми подпольями, с изоляцией межэтажных перекрытий нижних этажей, применять установки «антирадон» и т.д.;
* обеспечение сохранения качества окружающей среды за счёт применения новых технологий добычи, переработки минерального сырья, утилизации отходов добывающих предприятий, рекультивация выработанных месторождений;
* полное освоение разведанных месторождений подземных вод, оценка запасов подземных вод на действующих водозаборах и их расширение за счёт фонда существующих скважин, проведение поисково-разведочных работ;
* организация защитных лесных полос вдоль транспортных коммуникаций для предотвращения загрязнения почв и ценных сельхозугодий;
* создание на всех крупных накопителях отходов сети наблюдательных скважин и обеспечение **систематического контроля за качеством подземных вод.**

**Мероприятия в области санитарной очистки и обращения с отходами:**

* **Лицензирование существующей несанкционированной свалки ПО в п. Подюга, площадью 0,48 га**.
* Контроль за санитарно-техническим состоянием свалки ТБО, санитарным состоянием помещений, территории, прилегающей к свалке осуществляется один раз в месяц, программа производственного контроля за 2008 год выполнена в полном объеме.
* В случаях, когда в соответствии с действующими нормами и правилами невозможно устройство контейнерной площадки, организацией по согласованию с уполномоченными органами определяются места временного хранения отходов.
  + - Организации, управляющие жилищным фондом, иные организации, а также владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на вывоз и утилизацию (захоронение) отходов только с организациями, имеющими разрешение на транспортировку и размещение опасных отходов.
* Все организации обязаны предусмотреть места для сбора твердых бытовых отходов и обеспечить их вывоз силами специализированной организации.

Несанкционированные свалки образуются из-за отдаленности санкционированных свалок, санитарной неграмотности населения. Меры принятые для **ликвидации** – выданы предписания, наложены административные взыскания.

* Ликвидация стихийных свалок является действенным средством борьбы за чистоту почвы.
* Строительство установок по утилизации ртути и ртутьсодержащих приборов, по обезвреживанию, утилизации пестицидов в районе не ведется. Промышленные, ртутьсодержащие отходы хранятся на временных площадках на предприятиях, для дальнейшего вывоза на специализированные предприятия для обезвреживания и утилизации.
* Для сбора жидких бытовых отходов в не канализованных домовладениях должны устраиваться дворовые выгребные ямы и туалеты, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.
* Объем и необходимое количество выгребов устанавливается исходя из нормы накопления жидких бытовых отходов и количества жителей.

3.6 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарной безопасности

**Общие положения.**

Общие положения по основным факторам риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера приведены в соответствие с **«Паспортом безопасности территории Коношского района Архангельской области»**, разработанном согласно приказа МЧС России от 25.10.2004 г. № 484.

В соответствии с составом и структурой **«Паспорта безопасности»**, безопасность населения на территории МО обеспечивается решением следующих задач:

* характеристикой опасных объектов территории;
* показателями риска природных ЧС;
* показателями риска техногенных ЧС;
* показателями риска биолого-социальных ЧС.

Выполнение мероприятий и рекомендаций по снижению риска и смягчению последствий ЧС позволит значительно снизить ущерб от возможных ЧС для жизни и здоровья обслуживающего персонала опасных объектов, населения окружающей среды.

**К основным факторам риска возникновения ЧС техногенного характера на территории МО относятся:**

* автомобильные и железные дороги (розливы нефтепродуктов и химически опасных веществ, аварии на транспорте);
* наличие коридоров ЛЭП с защитными зонами: взрывы трансформаторов, повреждение электросетей, пожары, перебои в электроснабжении;
* склады ГСМ на производственных территориях (защитная зона 100 м): взрывопожароопасные объекты, розлив нефтепродуктов на рельеф;
* очистные канализационные сооружения: аварийная остановка очистных сооружений; попадание неочищенных стоков в реки и озера;
* котельные (защитная зона – 100 м): взрывопожароопасные объекты; аварийная остановка;
* пожары в жилом секторе.

**К основным факторам риска возникновения ЧС природного характера на территории МО относятся:**

* леса зеленой зоны;
* защитные полосы лесов вдоль водоемов, авто- и железнодорожных магистралей;
* высокий уровень грунтовых вод.
* сильные ветры, штормовые ветры, ураганы, смерчи;
* паводковые подтопления в пойме рек;
* дождевые паводки;
* град, снежные заносы, обледенения, гололед;
* весенние палы.

**Требования пожарной безопасности.**

**Размещение подразделений пожарной охраны с соблюдением требований пожарной безопасности (в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ).**

Основной проблемой является размещение подразделений пожарной охраны и численность боевых пожарных расчетов.

В п. Подюга расположена Пожарная часть № 74 государственного казенного учреждения Архангельской области «Отряд государственной противопожарной службы № 10».

К мероприятиям по предотвращению пожаров относятся:

* соблюдение противопожарных норм и правил;
* проведение разъяснительной работы с населением;
* совершенствование системы оповещения.

**Размещение подразделений пожарной охраны** на территории МО необходимо осуществлять исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских населенных пунктах **не должно превышать 20 минут**. При средней скорости движения по сети местных автодорог в 60 км/час, нормативный радиус обслуживания населенных пунктов пожарными подразделениями будет составлять 15-25 км.

4. Градостроительный паспорт муниципального образования «Подюжское»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **ПП** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Современно**  **состояние,**  **2013 г.** | **Первая очередь,**  **2020 г.** | **Расчетный срок,**  **2035 г.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1.** | **Территория** (всего),  в том числе: | **га**  **проц.** | **114 000**  **100,0** | **114 000**  **100,0** | **114 000**  **100,0** |
| 1.1. | Земли населённых пунктов | га  проц. | 556,6  3,04 | 556,6  3,04 | 556,6  3,04 |
| 1.1.1 | п. Подюга | га | 207,0 | 207,0 | 207,0 |
| **2.** | **Функциональное зонирование территории п. Подюга, площадь территории (всего),**  в том числе: | **га**  **проц.** | **207,0**  **100,0** | **207,0**  **100,0** | **207,0**  **100,0** |
| **3.** | **Население (всего),**  в том числе: | **тыс. чел.** | **3,2** | **-** | **3,2** |
| 3.3.1. | Моложе трудоспособного возраста | тыс. чел. | 0,6 | - | 0,6 |
| 3.3.2. | Трудоспособного возраста | тыс. чел. | 1,03 | - | 1,03 |
| 3.3.3. | Старше трудоспособного возраста | тыс. чел. | 1,4 | - | 1,4 |
| **4.** | **Жилищный фонд** |  |  |  |  |
| 4.1. | Жилищный фонд (всего) | тыс. м2 | 81,5 | - | - |
| 4.2. | Жилищная обеспеченность | м2 / чел. | 25,7 | - | - |
| **5.** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания** |  |  |  |  |
| 5.1. | Объекты системы образования |  |  |  |  |
| 5.1.1. | Общеобразовательные школы | единиц  кол-во учащ. | 1  347 | 1  347 | 1  347 |
| 5.1.2. | Дошкольные образовательные учреждения (ДОУ) | единиц  кол-во детей | 1  120 | 1  120 | 1  120 |
| 5.2 | Объекты дополнительного образования |  | 1  114 | 1  114 | 1  114 |
| 5.2.1 | школа искусств | единиц | 1 | 1 | 1 |
| 5.3 | «ГСУ АО для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации» | единиц | 1 | 1 | 1 |
| 5.4 | Коношский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теремок» | единиц | 1 | 1 | 1 |
| 5.5 | ГАОУ среднего профессионального образования «Вельский индустриальный техникум» (структурное подразделение п. Подюга) | единиц | 1 | 1 | 1 |
| **5.3** | **Объекты системы здравоохранения** |  |  |  |  |
| 5.3.1 | ГБУЗ Коношская ЦРБ (филиал) | единиц  коек | 1 | 1 | 1 |
| 5.3.2 | ФАП (д. Николаевка, д. Вельцы, п. Норменга, п. Кварзангский, п. Новый) | единиц | 5 | 5 | 5 |
| **5.4.** | **Учреждения культуры** |  |  |  |  |
| 5.3.1. | Дом культуры | единиц | 1 | 1 | 1 |
| 5.3.2. | Библиотека | единиц | 1 | 1 | 1 |
| **6.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 6.1 | Автомобильные дороги |  |  |  |  |
| 6.1.1 | капитальный ремонт, реконструкция существующих |  | - | + | + |
| 6.2.1 | строительство новых | единиц | - | - | - |
| 6.2 | Железные дороги (строительство новых) | единиц | + | + | + |
| **7.** | **Инженерная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 7.1. | Котельные | единиц/  Гкал/час | 3 | 3 | 3 |
| 7.2. | Распределительные электроподстанции | кВ | 35/10 | 35/10 | 35/10 |
| 7.3. | ГРС | м3/год | - | - | - |
| 7.4 | Канализационные очистные сооружения | тыс. м3/сутки | - | - | + |
| 7.5 | Водоочистные сооружения | тыс. м3/сутки | - | - | + |
| **8.** | **Санитарная очистка территории** |  |  |  |  |
| 8.1. | Наличие лицензированного полигона ТБО | единиц/площадь, га | - | 1/0,48 | 1/0,48 |
| **9.** | **Культурное наследие** |  |  |  |  |
| 9.1 | Всего объектов культурного наследия,  в том числе: | объектов | - | - | - |
| 9.1.2 | Памятников истории | объектов | - | - | - |
| **10.** | **Кладбища (Норменга, Вельцы, Шенчуга (2), Николаевка)** | **единиц** | **5** | **5** | **5** |