

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КОНОШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 31 марта 2023 г. № 193

пос. Коноша Архангельской области

**О признании многоквартирного жилого дома аварийным**

**и подлежащим сносу**

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1ACB3CFD3C48449E1874A314B061AD048F88F02707F33D41F1B79D99DCB96E580DC824F7919E07B81A2B576DA9I3h5M) Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 (ред. от 28.09.2022) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании заключения от 24 марта 2023 года № 16/23 межведомственной комиссии, утверждённой постановлением администрации муниципального образования «Коношский муниципальный район», от 07 декабря 2022 года   
№ 891 (в ред. от 16.02.2023) «О межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории сельских поселений муниципального образования «Коношский муниципальный район», руководствуясь статьей 25 Устава Коношского муниципального района Архангельской области, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т:**

1. Признать многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Архангельская область, Коношский район, пос. Новый, ул. Железнодорожная, д. 5, с кадастровым номером – отсутствует, аварийным и подлежащим сносу.

2. Установить срок отселения граждан, зарегистрированных многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, не позднее 2030 года.

3. В установленном порядке администрации МО «Коношский муниципальный район» в срок до 31 декабря 2030 года:

3.1. Расторгнуть договоры социального найма жилых помещений   
с гражданами, зарегистрированными по месту жительства, указанному   
в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Предложить гражданам, проживающим по договорам социального найма в доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, иные жилые помещения, пригодные для проживания.

3.3. Направить собственникам помещений многоквартирного жилого дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, требование об организации сноса дома.

3.4. Обеспечить права собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его размещения на официальном сайте муниципального образования «Коношский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава**

**муниципального образования С.С. Едемский**