

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КОНОШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 1 ноября 2024 г. № 677

пос. Коноша Архангельской области

**О признании многоквартирного жилого дома**

**аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1ACB3CFD3C48449E1874A314B061AD048F88F02707F33D41F1B79D99DCB96E580DC824F7919E07B81A2B576DA9I3h5M) Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании заключения от 30 октября 2024 года № 77/24 межведомственной комиссии, утверждённой постановлением администрации муниципального образования «Коношский муниципальный район», от 27 ноября 2023 года № 872  
«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Коношский муниципальный район» от 07 декабря 2022 года  
№ 891», руководствуясь статьей 25 Устава Коношского муниципального района Архангельской области, администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т:**

1. Признать многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Архангельская область, Коношский район, МО «Ерцевское», пос. Ерцево,  
ул. Комсомольская, д. 4а, с кадастровым номером – 29:06:071401:761, аварийным и подлежащим сносу.

2. Установить срок отселения граждан, зарегистрированных многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановление, не позднее 2032 года.

3. В установленном порядке администрации МО «Коношский муниципальный район» в срок до 31 декабря 2032 года:

3.1. Расторгнуть договоры социального найма жилых помещений  
с гражданами, зарегистрированными по месту жительства, указанному  
в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Предложить гражданам, проживающим по договорам социального найма в доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, иные жилые помещения, пригодные для проживания.

3.3. Направить собственникам помещений многоквартирного жилого дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, требование  
об организации сноса дома.

3.4. Обеспечить права собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю   
за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания   
и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Коношский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности**

**Главы администрации**

**муниципального образования Г.В. Степаненко**