



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21 сентября 2022 г. № 80-пн

г. Архангельск

Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области, Коношского муниципального района Архангельской области, Нандомского муниципального округа Архангельской области

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 и подпунктом 13 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пн, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области, Коношского муниципального района Архангельской области, Нандомского муниципального округа Архангельской области, определенные расчетным методом, за исключением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению 5-9 этажных многоквартирных домов до 1999 года постройки включительно, определенных методом аналогов.

2. Продолжительность отопительного периода (количество календарных месяцев, в т.ч. неполных), определенная для установления нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению, утвержденная на отопительный период, составляет 8 календарных месяцев.

3. Признать утратившим силу:

- постановление Министерства энергетики и связи Архангельской области от 24 июня 2013 г. № 83-пн «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования «Каргопольский муниципальный район»;
- постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 9 июля 2014 г. № 25-пн «О внесении изменений в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 24 июня 2013 года № 83-пн»;
- постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 24 июня 2013 г. № 84-пн «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования «Коношский муниципальный район»;
- постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 9 июля 2014 г. № 26-пн «О внесении изменений в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 24 июня 2013 года № 84-пн»;
- постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 27 октября 2015 г. № 122-пн «О внесении изменений в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 24 июня 2013 года № 84-пн»;
- постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 9 декабря 2016 г. № 131-пн «О внесении изменений в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 24 июня 2013 года № 84-пн»;
- постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 27 июня 2013 г. № 98-пн «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования «Нандомский муниципальный район»;
- постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 9 июля 2014 г. № 34-пн «О внесении изменений в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 27 июня 2013 года № 98-пн».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2023 года.

Министр

Д.Н. Потопов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением министерства
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 21 сентября 2022 г. № 80-пн

НОРМАТИВЫ

потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области, Кононского муниципального района Архангельской области, Няндомского муниципального округа Архангельской области

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)			Метод определения нормативов
	многоквартирные жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные жилые дома и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные жилые дома и жилые смешанных и других материалов	
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно			
1	0,04958	0,04958	0,04958	Расчетный метод
2	0,04993	0,04979	0,05012	Расчетный метод
3-4	0,03134	0,03056	-	Расчетный метод
5-9	0,02419	0,02049	-	Метод аналогов
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки			
1	0,02071	0,01866	0,01867	Расчетный метод
2	0,01651	0,01757	0,01676	Расчетный метод
3	0,01734	0,01863	-	Расчетный метод
4-5	0,01477	-	-	Расчетный метод