ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

«Коношский муниципальный район»

от 27 февраля 2023 г. № 97

**Ставки арендной платы на территории**

**муниципального образования «Волошское»,**

**муниципального образования «Вохтомское»,**

**муниципального образования «Ерцевское»,**

**муниципального образования «Климовское»,**

**муниципального образования «Мирный»,**

**муниципального образования «Подюжское»,**

**муниципального образования «Тавреньгское»**

**по видам разрешенного использования земельных участков**

1. Ставки арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования«Коношский муниципальный район», категория земель – земли населенных пунктов:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельного участка | Ставка  арендной платы (%) |
| Земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, многоэтажной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства | 0,6 |
| Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства на территории:  МО «Волошское», МО «Вохтомское», МО Климовское»,  МО «Мирный», МО «Тавреньгское»;  на территории МО «Ерцевское», МО «Подюжское» | 0,5  0,6 |
| Земельные участки, предназначенные для ведения огородничества на территории МО «Волошское»,  МО «Вохтомское», МО Климовское», МО «Мирный»,  МО «Подюжское», МО «Тавреньгское»;  на территории МО «Ерцевское» | 0,5  0,6 |
| Земельные участки, предназначенные для обслуживания автотранспорта, размещения объектов гаражного назначения | 5 |
| Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, ведения дачного хозяйства, садоводства | 8 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на  на территории МО «Вохтомское», МО «Волошское»,  МО «Климовское», МО «Подюжское», МО «Тавреньгское»;  на территории МО «Ерцевское», МО «Мирный» | 6  9 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | 50 |
| Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 3 |
| Земельные участки, предназначенные для переработки древесины на территории МО « Волошское», МО «Вохтомское», МО «Ерцевское», МО «Климовское», МО « Мирный»,  МО «Тавреньгское»;  на территории МО «Подюжское» | 9  13 |
| Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, релейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития, наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | 2 |
| Земельные участки, предназначенные для объектов сотовой связи на территории МО «Вохтомское», МО «Ерцевское»,  МО « Мирный», МО «Подюжское», МО «Тавреньгское»;  на территории МО « Волошское»;  на территории МО «Климовское» | 35  60  310 |
| Прочие земельные участки | 12 |

2. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Коношский муниципальный район», категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 5%.

3. Предназначенные для разработки полезных ископаемых (недропользование) – 100%.

4. Ставка арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования«Коношский муниципальный район», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения и земли фонда перераспределения территории МО «Волошское», МО «Ерцевское», МО «Мирный», МО «Тавреньгское» – 80%, МО «Вохтомское» – 2%,   
МО «Подюжское» – 9%, МО «Климовское» – 15%; категория земель – земли сельскохозяйственного назначения для ведения пчеловодства – 2 %.